

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เพลส 168 ปิ่นเกล้า (PLACE 168 PINKLAO)**

๑. ชื่อโครงการ โครงการ เพลส 168 ปิ่นเกล้า (PLACE 168 PINKLAO)
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
๒. สถานที่ตั้ง ถนนบรมราชชนนี แขวงอรุณอมรินทร์ เขตบางกอกน้อย จังหวัดกรุงเทพมหานคร
๓. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
๔. สถานที่ติดต่อ 1168/109 อาคารลุมพินีทาวเวอร์ ชั้น 36 ถนนพระราม 4 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์ 02-689-6888 โทรสาร 02-679-8699
e-mail
๕. จัดทำโดย สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา ร่วมกับบริษัท โอ.เค. เอ็นไวรอนเมนต์ทอล คอนซัลแตนท์ แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด
๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 15 ธันวาคม 2566
๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ มกราคม 2568
๘. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ บริการชุมชนและที่พักอาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 23-28 ชั้น
..... จำนวน 4 อาคาร (อาคาร A สูง 28 ชั้น, อาคาร B สูง 23 ชั้น, อาคาร C สูง 27 ชั้น
..... และอาคาร D สูง 27 ชั้น)
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง เนื้อที่รวมเท่ากับ 6-0-17.2 ไร่ (9,668.80 ตารางเมตร)
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - * การบำบัดน้ำเสีย
 - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยพบว่ามีความเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด
 - พนักงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม และเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
 - หากพบว่าถังบำบัดเต็มทางโครงการจะประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาสูบไปกำจัดทันที
 - * อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
 - ติดตั้งรั้วชั่วคราวเป็นรั้วผ้าใบ สูง 6 เมตร ขกเว้นด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ (ด้านหน้าโครงการ) เป็น Metal Sheet สูง 6 เมตร เพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง
 - ติดตั้ง Mesh Sheet คลุมตัวอาคารตลอดแนวที่มีการก่อสร้างและตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- มีการจัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้าง และกองเก็บวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
 - รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด
 - เจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ และเครื่องจักร
 - เจ้าหน้าที่โครงการพบปะชุมชนอย่างสม่ำเสมอ
 - การเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยความระมัดระวัง
 - จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน
 - จัดให้มีพื้นที่เฉพาะสำหรับเก็บเชื้อเพลิง และวัสดุไวไฟ และป้ายห้ามสูบบุหรี่ และนำวัสดุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง
 - การซ่อมระบบเหตุดูกลื่นและซ่อมดับเพลิง
 - การตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
 - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย
 - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง
 - ติดตั้งกล้อง CCTV เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง
 - การตรวจสอบสุขภาพคนงาน และการให้คำแนะนำของเจ้าหน้าที่มูลนิธิในการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน
 - มีการตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน
 - ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตลอดแนวรั้วก่อสร้างของโครงการ
 - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้างตรวจสอบดูแลความปลอดภัย ในการทำงานของคนงานก่อสร้างและสภาพแวดล้อมในการทำงาน
- * การจัดการขยะมูลฝอย/กากของเสีย
- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้มีการคัดแยกขยะ และป้ายกำหนดจุดทิ้งขยะ
 - จัดเตรียมถังขยะมูลฝอยแยกตามประเภทไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
 - มีการนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช